



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
Двадцять сьома сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 червня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2551-27/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання громадянина Сотникова Юрія Андрійовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНПРО», яка знаходиться у приватній власності заявника (згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.05.2020 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2083686312214, відповідно до ст. 12, ч. 3 ст. 20, ст. ст. 38, 39, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись витягом з генерального плану с. Партизанське Дніпровського району Дніпропетровської області №17-16/37 від 25.05.2023 року, враховуючи протокол комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення гр. Сотникову Юрієві Андрійовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), ) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 12-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2000 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0048, із «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07).

3. Зобов'язати громадянина Сотникова Юрія Андрійовича:

- забезпечити внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру;

- у 5-ти денний термін після внесення відомостей до ДЗК стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- у двомісячний термін, з дня набрання цим рішенням законної сили, сплатити до бюджету Слобожанської селищної територіальної громади відшкодування втрат лісгосподарського виробництва, загальна сума 90 770,0 грн (дев'яносто тисяч сімсот сімдесят грн. 00 коп.), спричинених вилученням лісгосподарських угідь, відповідно до вимог Порядку визначення втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва,

які підлягають відшкодуванню, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 № 1279;

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, та охорони навколишнього середовища; на фінансовий відділ Слобожанської селищної ради щодо своєчасності та повноти надходжень до бюджету Слобожанської селищної територіальної громади відшкодування втрат лісогосподарського виробництва, спричинених вилученням лісогосподарських угідь.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА